



UMOWA Nr. 141/III/Fin/2012

na dostawę wody.

zawarta dnia 2012-02-03 pomiędzy:

REJONOWYM ZARZĄDEM INFRASTRUKTURY W GDYNI, 81-912 Gdynia,
ul. Jana z Kolna 8 b, NIP: 586-000-84-52, REGON: 19-00-555-97, zwanym dalej
DOSTAWCĄ, który reprezentuje:

Pan kmdr **Grzegorz SKOWROŃSKI** – Szef Zarządu

a

PRZEDSIĘBIORSTWEM WODNO-KANALIZACYJNYM SP. Z O.O., ul. Kościuszki 42,
77-330 Czarne, NIP: 843-14-83-533, REGON: 77-14-92-546, zwanym dalej **ODBIORCĄ**,
które reprezentuje:

inż. **Stanisław WRÓBEL** – Prezes Zarządu

§ 1

Przedmiotem umowy jest:

1. Dostawa zimnej wody z ujęć własnych, znajdujących się na terenie Jednostki Wojskowej Nr 4141 Czarne do następujących obiektów:
 - budynek mieszkalny przy ul. Strzelecka 26,
 - budynek mieszkalny przy ul. 27-go Lutego 3.
2. Korzystanie z urządzeń wodociągowych zarządzanych przez DOSTAWCĘ.

§ 2

W ramach umowy do obowiązków DOSTAWCY należy:

1. Dostarczanie w sposób ciągły zimnej wody poprzez sieć wodociagową do budynków wymienionych w § 1 pkt 1.
2. Utrzymanie urządzeń zaopatrzenia w wodę do zaworu głównego przed wodomierzem.
2. Informowanie o przerwach w dostawie wody w przeddzień przeprowadzenia planowanych napraw i konserwacji.

§ 3

DOSTAWCA może wstrzymać lub ograniczyć dopływ wody do urządzeń ODBIORCY, bez prawa żądania przez ODBIORCĘ odszkodowania, w następujących wypadkach:

1. Braku wody na ujęciu,
2. Zanieczyszczenia wody na ujęciu w sposób niebezpieczny dla zdrowia
3. Konieczności przeprowadzenia niezbędnych napraw infrastruktury wodociagowej DOSTAWCY,
4. Uszkodzenia sieci, instalacji i urządzeń wodociagowych ODBIORCY i nie będących w zarządzie DOSTAWCY.



§ 4

W ramach umowy ODBIORCA zobowiązuje się do:

1. Zamontowania wodomierzy, w odpowiednio przygotowanych pomieszczeniach zabezpieczających ich należyte funkcjonowanie, w szczególności poprzez uniemożliwienie dostępu osobom niepowołanym oraz zapewniających ich ochronę przed wpływem warunków atmosferycznych lub zalaniem ściekami, wodami gruntowymi lub opadowymi.
2. Zapewnienia przedstawicielom DOSTAWCY swobodnego dostępu w każdym czasie do wodomierzy oraz przyłączy wodociągowych.
3. Konserwowania i utrzymania w należyтым stanie technicznym i sanitarnym instalacji i sieci wodociągowych nie będących w zarządzie DOSTAWCY i użytkowanych przez ODBIORCĘ.
4. Zaniechania jakichkolwiek czynności mogących wpłynąć na zmianę stanu technicznego instalacji należącej do DOSTAWCY.
5. Wykorzystywania wody wyłącznie do celów socjalno-bytowych.

§ 5

Zużycie i naliczanie mediów nastąpi wg poniższych ustaleń:

1. Ilość pobranej zimnej wody ustala się na podstawie wskazań wodomierzy zamontowanych u ODBIORCY. W przypadku przejściowej niesprawności wodomierza, ilość pobranej wody ustala się na podstawie średniego zużycia wody w ostatnich trzech miesiącach poprzedzających unieruchomienie wodomierza lub średniego zużycia z ostatniego okresu rozliczeniowego.
2. W przypadku, gdy niesprawność wodomierza trwa dłużej niż trzy miesiące, strony mogą ustalić inne zasady określania ilości pobranej wody.

§ 6

Postanowienia ogólne w sprawie wzajemnych rozliczeń:

1. Rozliczanie za dostawę wody następować będzie na podstawie faktury VAT, w oparciu o ustaloną według wskazań wodomierzy wielkość zużycia wody oraz cenę 1 m³ wody.
2. Cena za dostarczoną zimną wodę ustalana jest na podstawie kosztów uzyskania 1 m³ wody z ujęć własnych w Jednostce Wojskowej 4141.
3. Zmiana ceny wody wymaga wcześniejszego powiadomienia ODBIORCY i nie stanowi podstawy do zmiany umowy.
4. ODBIORCA zobowiązany jest do regulowania należności za wodę w terminie 21 dni od daty wystawienia faktury VAT na rachunek Rejonowego Zarządu Infrastruktury w Gdyni. Za dzień zapłaty uważa się dzień uznania rachunku bankowego DOSTAWCY.
5. W przypadku nieterminowych wpłat DOSTAWCA zastrzega sobie prawo naliczenia odsetek ustawowych. W przypadku opóźnienia, powyżej 30 dni po upływie terminu płatności, DOSTAWCA zastrzega sobie prawo do niezwłocznego wstrzymania dostawy wody bez powiadomienia ODBIORCY i rozwiązania umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia.
6. Wszelkie reklamacje będą uwzględniane przy naliczaniu najbliższej należności.



§ 7

1. Umowa obowiązuje od dnia 01.01.2012 r. do dnia 31.12.2012 r.
2. Umowa może być rozwiązana przez każdą ze stron z zachowaniem 1 miesięcznego okresu wypowiedzenia.

§ 8

Do rozstrzygnięcia sporów dotyczących niniejszej umowy właściwy będzie Sąd w Gdyni.

§ 9

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 10

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach.

DOSTAWCA

SZEF
REGIONOWEGO ZARZĄDU INFRASTRUKTURY
w Gdyni
kmdr mgr Grzegorz SKOWROŃSKI

ODBIORCA

Prezes Zarządu

inż. Stanisław Wróbel
Przedsiębiorstwo
Wodno-kanalizacyjne
S.A. Z O.O.
77-330 Gdynia, ul. Kościuszki 42
63 059 00 00, 63 059 00 01 NIP 843-14-83-533

